



WOJEWODA PODKARPACKI

35-959 Rzeszów, skr. poczt. 297
ul. Grunwaldzka 15

Rzeszów, 2004-12-03

R.XVI.N-7041/89/04

POSTANOWIENIE

Działając na podstawie art. 53 ust. 4 pkt 6 i ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. nr 80, poz. 717 z późn. zm.), art.7 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2004 r. nr 121, poz. 1266 z późn. zm.) oraz art. 106 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wystąpienia Burmistrza Ustrzyk Dolnych o uzgodnienie projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego na terenach położonych w miejscowości Ropienka, w granicach określonych w załączniku graficznym,

p o s t a n a w i a m

pozytywnie uzgodnić w zakresie ochrony gruntów rolnych i leśnych projekt decyzji nr GPI-7331/93/04 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na przebudowie odcinka linii napowietrznej S/N 15 kV, budowie odcinka sieci kablowej S/N, wymianie przewodów sieci napowietrznej N/N i budowie przyłączy do budynków przez działki nr, nr 114/5, 113, 114/7, 119, 400/2, 400/1, 401, 411, 412, 413, 33/2 i 409/1, położone w miejscowości Ropienka, w granicach oznaczonych na załączniku graficznym literami ABCDEFGH.

UZASADNIENIE

Postanowieniem z dnia 2004-10-28 nr GN.6018-3-129/04 Starosta Bieszczadzki przekazał do uzgodnienia w zakresie ochrony gruntów rolnych i leśnych projekt decyzji Burmistrza Ustrzyk Dolnych, opracowanej na wniosek Rzeszowskiego Zakładu Energetycznego S.A. w Rzeszowie ul. 8 marca 6, dotyczącej ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Zgodnie z art. 60 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, decyzje o warunkach zabudowy wydaje wójt, burmistrz

albo prezydent miasta po uzgodnieniu z organami, o których mowa w art. 53 ust. 4, i po uzyskaniu uzgodnień lub decyzji wymaganych przepisami odrębnymi.

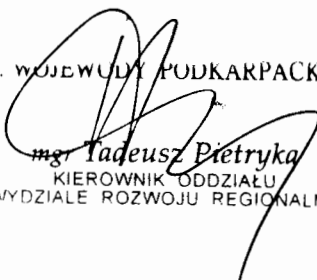
W myśl art.61 ust.1 pkt 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, jednym z warunków wydania decyzji o warunkach zabudowy jest by teren objęty inwestycją nie wymagał uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne albo jest objęty zgodą uzyskaną przy sporządzaniu miejscowych planów, które utraciły moc na podstawie art.67 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139 z późn. zm.).

Nie zachodzi potrzeba uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów, ponieważ zgodnie z uzasadnieniem w projekcie decyzji, opracowanej przez osobę wpisaną na listę izby samorządu zawodowego architektów, **inwestycja** polegająca na przebudowie linii napowietrznej, budowie sieci kablowej, wymianie przewodów sieci napowietrznej i budowie przyłączy, **nie spowoduje zmiany dotychczasowego użytkowania ww. działek.**

Biorąc pod uwagę stan prawny i faktyczny sprawy postanowiono pozytywnie uzgodnić projekt decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie przysługuje stronie prawo wniesienia zażalenia do Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi, za pośrednictwem tut. organu, w terminie 7-miu dni od dnia jego doręczenia.

z up. WOJEWODY PODKARPACKIEGO

mgr Tadeusz Pietryka
KIEROWNIK ODDZIAŁU
w WYDZIALE ROZWOJU REGIONALNEGO

Otrzymują:

1. Rzeszowski Zakład Energetyczny S.A. w Rzeszowie ul. 8 marca 6,
2. Burmistrz Ustrzyk Dolnych,
3. Urząd Miejski w Ustrzykach Dolnych-celem ogłoszenia
4. Właściciele i użytkownicy działek zgodnie z wykazem,
5. Aa.

R.XVI.N-7041/89/04

W Y W I E S Z O N O
NA TABLICY OGŁOSZEN
POD NR... 114104
W DNIU... 2.11.04
ZDJĘTO W DNIU... 12.11.04

URZĄD MIEJSKI
Strona 2 z 2
38-700 USTRZYKI DOLNE
ul. Kopernika 1 tel. (013) 461 15 05
fax (013) 461 11 23
000525843