

UTORSKA PRACOWNIA PROJEKTOWA

MARIOLA SIDOR

mgr inż. architekt

38-500 Sanok Zahutyń 234

tel.134633844, kom.502-576701

Nazwa obiektu: PRZEBUDOWA, ROZBUDOWA i NADBUDOWA
BUDYNKU PRZEDSZKOLA

Arkusz nr 1

PROJEKT BUDOWLANY

Nazwa obiektu budowlanego:

PRZEBUDOWA, ROZBUDOWA i NADBUDOWA
BUDYNKU PRZEDSZKOLA nr 1 - KATEGORIA IX
wraz z przebudową kolidujących sieci i przyłączy

Adres obiektu budowlanego:

Ustrzyki Dolne ul.Pionierska
jednostka ew. Ustrzyki Dolne, obręb ew. Ustrzyki Dolne
działka nr ewid. 974

Inwestor: Gmina Ustrzyki Dolne ul.Kopernika 1
38-700 Ustrzyki Dolne

Projektanci:

cz. architektoniczna: mgr inż. arch. Mariola Sidor Upr. Nr ANB-2-8346/84/89/90 PK-0119

cz. konstrukcyjna: mgr inż. Grzegorz Prajsnar Upr. Nr PDK/0241/POOK/11
asystent projektanta: mgr inż. Ryszard Pelc

cz. sanitarna: Maciej Gil Upr. Nr ANB-2-8346-7/89

cz. elektryczna: mgr inż. Marek Walczak Upr. Nr UAN-2-8346-13/87
asystent projektanta: inż. Damian Myćka

Sprawdzający:

cz. architektoniczna: mgr inż. arch. Wiesław Pawłowicz Upr Nr UAN-2-8346-43/84 PK-0106

cz. konstrukcyjna: inż. Krystyna Juraszńska - Skotnicka Upr. Nr K-9/00

cz. sanitarna: mgr inż. Ewa Drwięga Upr. Nr A-649-I/104/79

cz. elektryczna: mgr inż. Dawid Owsianik Upr. Nr PDK-0237/PWE/13

USŁUGI PROJEKTOWE ARCHITEKT MARIOLA SIDOR 38-500 Sanok Zahutyń 234 Tel.(13)4633844, kom. 502-576701	arkusz nr 2
Nazwa obiektu: PRZEBUDOWA, ROZBUDOWA i NADBUDOWA BUDYNKU PRZEDSZKOLA	

PROJEKT BUDOWLANY

strona 2

Zawartość dokumentacji:

TOM I

1. Oświadczenie o zgodności z obowiązującymi przepisami.
2. Informacja BiOZ
3. Warunki techniczne i uzgodnienia:
 - a) Warunki usunięcia kolizji i przyłączenia do sieci wodociągowej
 - b) Warunki usunięcia kolizji i przyłączenia do sieci kanalizacji deszczowej
 - c) Warunki usunięcia kolizji z kablami energetycznymi
 - d) Warunki usunięcia kolizji z linią telefoniczną
4. Protokół ZUD proj. w Ustrzykach Dolnych
5. Projekt Zagospodarowania Terenu
6. Dokumentacja badań podłoża gruntowego
7. Opinia geotechniczna i projekt geotechniczny
8. Ekspertyza techniczna dotycząca istniejącego budynku

TOM II

1. Projekt architektoniczno-budowlany
 - a) branża architektoniczna
 - b) branża konstrukcyjna
 - c) branża sanitarna
 - d) charakterystyka energetyczna budynku
 - e) branża elektryczna
2. Uzgodnienia :
 - a) rzeczoznawcy pod względem higieniczno-sanitarnym
 - b) rzeczoznawcy ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych
3. Zaświadczenia o przynależności do Izb zawodowych i posiadanych uprawnieniach projektantów

Data: listopad 2015r.

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art.20 ust.4 ustawy z dnia 07.07.1994r. Prawo Budowlane
(Dz.U.z 2013r. poz.1409 z późn. zmianami)

Oświadczam, że **PROJEKT BUDOWLANY**

„PRZEBUDOWA, ROZBUDOWA i NADBUDOWA
BUDYNKU PRZEDSZKOLA nr 1 "
w Ustrzykach Dolnych ul.Pionierska dz.nr ewid. 974

sporządzony w listopadzie 2015r. dla
Gminy Ustrzyki Dolne
ul. Kopernika 1 38-700 Ustrzyki Dolne

**został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami
oraz zasadami wiedzy technicznej.**

Sprawdzający:

Projektant:

br.architektoniczna.....

br.konstrukcyjna.....

br.sanitarna.....

br.elektryczna.....

INFORMACJA dotycząca BEZPIECZEŃSTWA i OCHRONY ZDROWIA wg Rozp.Ministra Infrastruktury z 23.06.03.(Ust.Prawo Budowlane art.21a ust.4)	USŁUGI PROJEKTOWE ARCHITEKT MARIOLA SIDOR
PRZEBUDOWA, ROZBUDOWA i NADBUDOWA BUDYNKU PRZEDSZKOLA	Tel.13 4633844,502576701

INFORMACJA dotycząca BEZPIECZEŃSTWA i OCHRONY ZDROWIA

Nazwa obiektu :

PRZEBUDOWA, ROZBUDOWA i NADBUDOWA
BUDYNKU PRZEDSZKOLA nr 1

Adres obiektu :

Ustrzyki Dolne ul.Pionierska
jednostka ew. Ustrzyki Dolne, obręb ew. Ustrzyki Dolne
działka nr ewid. 974

Inwestor:

Gmina Ustrzyki Dolne ul.Kopernika 1
38-700 Ustrzyki Dolne

Projektant: mgr inż.arch Mariola Sidor
Zahutyń 234 38-500 Sanok

Data: listopad 2015r.

INFORMACJA dotycząca BEZPIECZEŃSTWA i OCHRONY ZDROWIA wg Rozp.Ministra Infrastruktury z 23.06.03.(Ust.Prawo Budowlane art.21a ust.4)	USŁUGI PROJEKTOWE ARCHITEKT MARIOLA SIDOR
PRZEBUDOWA, ROZBUDOWA i NADBUDOWA BUDYNKU PRZEDSZKOLA	Tel.13 4633844,502576701

CZĘŚĆ OPISOWA

1. ZAKRES ROBÓT

- Planuje się rozbudowę istniejącego budynku przedszkola oraz nadbudowę–wykonanie nowego dachu stromego w miejsce stropodachu wentylowanego.
- Projektowana rozbudowa będzie jedno- i dwukondygnacyjna, łącznik podpiwniczony.
- Planowana rozbudowa polegać będzie na powiększeniu obiektu od strony południowej o dodatkowe sale zajęć, szatnie i pomieszczenia pomocnicze.
- Przebudowa związana będzie z koniecznymi przebiciami i wykonaniem łazienek dla sal w innych miejscach, w związku z budową łącznika do nowej części.
- Planuje się budowę w systemie tradycyjnym (wylewanie betonu na budowie i murowanie): układ konstrukcyjny w oparciu o ściany nośne murowane, uzupełnione miejscowo słupami i podciągami żelbetowymi, stropy monolityczne żelbetowe, dachy dwuspadowe na konstrukcji drewnianej, pokryte blachą dachówkową.
- Po rozbudowie ilość kondygnacji w budynku nie ulegnie zmianie.
- Obecna funkcja budynku zostanie zachowana, przewiduje się stworzenie dodatkowo oddziałów dla dzieci w wieku 2-3 lata.
- Projektuje się malowanie całego budynku – części istniejącej i projektowanej.
- W rozbudowanej części obiektu zostaną wykonane potrzebne instalacje, umożliwiające jego funkcjonowanie.

2. ISTNIEJĄCE OBIEKTY BUDOWLANE

Na działce inwestora nie ma innej zabudowy kubaturowej, natomiast znajdują się obiekty dwa garaże blaszane nie związane trwale z gruntem, przeznaczone do rozbiórki.

Na sąsiednich działkach znajduje się osiedle domów mieszkalnych wielorodzinnych, a od wschodu budynek gminny pomocy społecznej.

3. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

Na działce w miejscu planowanej inwestycji przebiega kanalizacja deszczowa, przyłącz wodociągowy, kanał ciepłowniczy lokalny własność inwestora, kabel internetowy doziemny, kabel telefoniczny oraz linie kablowe ziemne nN. Odcinki istn. uzbrojenia kolidujące z planowaną rozbudową będą przełożone w strefę poza budowę.

4. WSKAZANIA DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH ZAGROZEŃ

Podczas realizacji robót przewiduje się występowanie zagrożeń wynikających z prac wykonywanych przy głębokich wykopach, prac na dachu i prac związanych z przebudową kolidującego uzbrojenia oraz części istn. instalacji elektrycznej, które potencjalnie mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, tj. kable elektroenergetyczne i teletechniczne oraz instal. elektrycznej.

5. WSKAZANIE SPOSOBU PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH

Pracownicy wykonujący roboty budowlane zostaną przeszkoleni w zakresie BHP zgodnie z przepisami przez kierownika budowy.

Kierownik sporządzi Plan Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia z uwagi na prace w głębokich wykopach, na wysokości powyżej 5,0m – prace murowe i żelbetowe przy stropach, prace na dachu – roboty ciesielskie przy wykonywaniu dachu, roboty dekarские, wykonanie kominów oraz wszelkie roboty związane z budową, przebudową, rozbudową instalacji elektrycznej i linii elektroenergetycznej oraz montażem instalacji odgromowej.

INFORMACJA dotycząca BEZPIECZEŃSTWA i OCHRONY ZDROWIA wg Rozp.Ministra Infrastruktury z 23.06.03.(Ust.Prawo Budowlane art.21a ust.4)	USŁUGI PROJEKTOWE ARCHITEKT MARIOLA SIDOR
PRZEBUDOWA, ROZBUDOWA i NADBUDOWA BUDYNKU PRZEDSZKOLA	Tel.13 4633844,502576701

6.WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH,
ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA
ROBÓT BUDOWLANYCH

Należy zachować ogólne zasady bezpieczeństwa i higieny pracy i postępować zgodnie z Planem BIOZ.

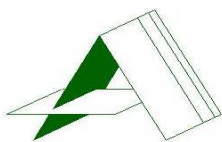
Wszelkie prace w pobliżu kabli elektroenergetycznych oraz urządzeń i instalacji elektrycznych, oraz przy ich przebudowie i demontażu, należy wykonywać po wyłączeniu zasilania i pod nadzorem uprawnionych osób.

Przed wyburzeniem ścian, należy zdemontować istn. obwody elektryczne znajdujące się w strefie tych robót.

Teren budowy musi być ogrodzony, oznaczony tablicą informacyjną, na której również powinny być podane kolejno telefony alarmowe do odpowiednich służb na wypadek awarii, pożaru lub innych zagrożeń.

Należy zachować przepisy wynikające z Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dn.06 lutego 2003r. w sprawie BHP przy wykonywaniu robót budowlanych - Dz.U.Nr 47 poz.401 rozdz.8.

Opracowała:



UTORSKA PRACOWNIA PROJEKTOWA

MARIOLA SIDOR

mgr inż. architekt

38-500 Sanok Zahutyń 234

tel.134633844, kom.502-576701

Nazwa obiektu: PRZEBUDOWA, ROZBUDOWA i NADBUDOWA
BUDYNKU PRZEDSZKOLA

Arkusz nr 20

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Nazwa obiektu budowlanego:

PRZEBUDOWA, ROZBUDOWA i NADBUDOWA
BUDYNKU PRZEDSZKOLA nr 1

wraz z przebudową kolidujących sieci i przyłączy

Adres obiektu budowlanego:

Ustrzyki Dolne ul.Pionierska
jednostka ew. Ustrzyki Dolne, obręb ew. Ustrzyki Dolne
działka nr ewid. 974

Inwestor: Gmina Ustrzyki Dolne ul.Kopernika 1
38-700 Ustrzyki Dolne

Projektanci:

cz. urbanistyczna: mgr inż.arch. Mariola Sidor

Upr. Nr ANB-2-8346/84/89/90
PK-0119

cz. sanitarna: mgr inż. Ewa Drwięga

Upr. Nr A-649-I/104/79

cz. elektryczna: mgr inż. Marek Walczak

Upr. Nr UAN-2-8346-13/87

Data: listopad 2015r.

USŁUGI PROJEKTOWE ARCHITEKT MARIOLA SIDOR 38-500 Sanok Zahutyń 234 Tel.(13)4633844, kom. 502-576701	arkusz nr 21
Nazwa obiektu: PRZEBUDOWA, ROZBUDOWA i NADBUDOWA BUDYNKU PRZEDSZKOLA	

spis zawartości

1. Przedmiot i zakres inwestycji
2. Istniejący stan zagospodarowania
3. Opis projektowanego zagospodarowania
4. Zestawienie powierzchni
5. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

USŁUGI PROJEKTOWE ARCHITEKT MARIOLA SIDOR 38-500 Sanok Zahutyń 234 Tel.(13)4633844, kom. 502-576701	arkusz nr 22
Nazwa obiektu: PRZEBUDOWA, ROZBUDOWA i NADBUDOWA BUDYNKU PRZEDSZKOLA	

1. Podstawa opracowania, przedmiot i zakres inwestycji

- Na zlecenie inwestora wykonano projekt zagospodarowania terenu w związku z projektowaną przebudową, rozbudową i nadbudową istniejącego budynku Przedszkola samorządowego nr 1 przy ul.Pionierskiej w Ustrzykach Dolnych
- Rozbudowa obejmować będzie dodatkowe sale dydaktyczne i potrzebne zaplecze dydaktyczne, szatniowe i socjalne.
- Lokalizacja istniejącego przedszkola na działce o powierzchni 5000,00m² pozwala na zaprojektowanie nowej części budynku od strony południowej. Dostęp do obiektu dla użytkowników znajduje się od ulicy Pionierskiej biegnącej wzdłuż zachodniej granicy działki wjazdem na północną część działki, gdzie znajduje się obecnie wejście główne do istniejącego budynku.
- Realizacja inwestycji pozwoli na przyjęcia dodatkowo ok.60 dzieci.
- Cały budynek po rozbudowie zostanie dostosowany do nowych wymogów cieplnych oraz będzie dostępny na każdym poziomie dla osób z ograniczoną zdolnością poruszania się, również dla osób na wózku.
- Przed głównym wejściem zaprojektowano pochylnię, a w łączniku dźwig osobowy łączący wszystkie kondygnacje nowej i istniejącej części budynku.
- Projekt funkcji i architektury obiektu poprzedzono analizą pod względem komunikacji w budynku i na działce.
- Planowana inwestycja jest zgodna z Decyzją o ustaleniu lokalizacji celu publicznego Burmistrza Ustrzyk Dolnych.
- Przeprowadzono wizję lokalną i inwentaryzację obiektu.
- Na terenie będącym własnością inwestora projektuje się także dojścia, dojazdy, miejsca postojowe oraz zieleń ozdobną.
- Teren jest uzbrojony i posiada istniejący wjazd.
- Inwestor: Gmina Ustrzyki Dolne ul.Kopernika 1
38-700 Ustrzyki Dolne

Niniejsze opracowanie zawiera projekt zagospodarowania terenu opracowany na mapie sytuacyjno-wysokościowej w skali 1 : 500.

Opracowanie przedstawia lokalizację rozbudowy, dojazdu, miejsc postojowych oraz trasy przebudowanych istniejących przyłączy.

2. Istniejący stan zagospodarowania

Teren pod projektowaną inwestycję położony jest w Ustrzykach Dolnych w pasie istniejącej zabudowy mieszkalno - usługowej, przy powiatowej drodze - ul.Pionierska. Teren pod rozbudowę ma niewielki spadek w kierunku południowym, rozbudowę projektuje się w głąb działki i w stronę południową, nie przekraczając istniejących linii zabudowy.

Do działki jest dojazd z ulicy Pionierskiej, na działce znajdują się utwardzone miejsca postojowe.

Na działce inwestora nie ma innej zabudowy kubaturowej, natomiast znajdują się obiekty - dwa garaże blaszane nie związane trwale z gruntem, przeznaczone do rozbioru.

Istniejący budynek jest dwukondygnacyjny ze stropodachem wentylowanym, wyposażony jest we wszystkie niezbędne instalacje.

USŁUGI PROJEKTOWE ARCHITEKT MARIOLA SIDOR 38-500 Sanok Zahutyń 234 Tel.(13)4633844, kom. 502-576701	arkusz nr 23
Nazwa obiektu: PRZEBUDOWA, ROZBUDOWA i NADBUDOWA BUDYNKU PRZEDSZKOLA	

Na działce w miejscu planowanej inwestycji przebiega kanalizacja deszczowa, przyłącz wodociągowy, kanał ciepłowniczy lokalny własność inwestora, kabel internetowy doziemny, kabel telefoniczny oraz przyłącza kablowe nN. Odcinki przyłączy kolidujące z planowaną rozbudową będą przełożone w strefę poza budowę.

Na działce nie ma zieleni wysokiej kolidującej z rozbudową, natomiast występuje kolizja jednego drzewa w miejscu planowanego dojazdu do miejsc postojowych.

3. Opis projektowanego zagospodarowania

3.1. Rozwiązanie przestrzenne bryły budynku

Planuje się rozbudowę przedszkola segmentowo, na poziomie istniejącego terenu. Nowa część budynku zostanie połączona przeszklonym łącznikiem z częścią istniejącą na poziomie obecnego parteru.

Z uwagi na ukształtowanie terenu obniżającego się w kierunku południowym, budynki na poziomie nowego przyziemia łączy się z piwnicą części istniejącej, a piętro nowej części jest na poziomie parteru istniejącego budynku i łącznika. Nad nową częścią projektuje się dachy o spadku 25stopni.

Nadbudowa to przekrycie istniejącej części (istniejącego przedszkola) dachem o konstrukcji drewnianej, spadku 30 stopni oraz wykonanie pokrycia blachą dachówkową, jednakową dla całego obiektu.

3.2. Projektowane instalacje wewnętrzne – rozbudowa istniejących: elektryczna, odgromowa, wodociągowa, kanalizacyjna i ogrzewanie.

3.3. Do zasilania rozbudowanego budynku wykorzystuje się istniejące przyłącza, częściowo przebudowane w związku z kolizją z projektowaną częścią budynku oraz projektowane nowe odcinki.

3.3.1 Przyłącze wody

Przyłącz wody zimnej do cz. rozbudowywanej przedszkola, zaprojektowano z istniejącego wodociągu DN50. Odcinek kolidujący z projektowaną rozbudową projektuje się przełożyć poza obrys rozbudowy, istniejący odcinek do likwidacji.

Włączenie do istniejącego wodociągu poprzez trójnik. Zestaw wodomierzowy zaprojektowano w studziencie wodomierzowej, zlokalizowanej za miejscem włączenia.

Zaprojektowano wykonanie przyłącza z rur PE o przekroju $\phi 50\text{mm}$.

Zabezpieczenie p.pożarowe z istniejącego hydrantu, oddalonego o 43m od rogu istniejącego budynku przedszkola.

3.3.2 Kanalizacja sanitarna

Ścieki sanitarne z projektowanej cz. przedszkola odprowadzono do istniejącej kanalizacji w ulicy Wyzwolenia, ks300. Kanalizację poprowadzono poprzez sąsiednią działkę wzdłuż istniejącego budynku.

Natomiast ścieki sanitarne z nowoprojektowanych sanitariatów w cz.istniejącej od strony północnej przedszkola odprowadzono bezpośrednio na zewnątrz budynku i poprzez zaprojektowaną studzienkę, ścieki odprowadzono do istniejącej kanalizacji. Zaprojektowano kanalizację z rur PCV o średnicy $d=160$ i $d=200\text{mm}$.

USŁUGI PROJEKTOWE ARCHITEKT MARIOLA SIDOR 38-500 Sanok Zahutyń 234 Tel.(13)4633844, kom. 502-576701	arkusz nr 24
Nazwa obiektu: PRZEBUDOWA, ROZBUDOWA i NADBUDOWA BUDYNKU PRZEDSZKOLA	

3.3.3. Kanalizacja deszczowa

Wody deszczowe z dachu budynku cz. projektowanej przedszkola odprowadzono do istniejącej kanalizacji deszczowej kd500, biegnącej wzdłuż granicy działki sąsiedniej. Kanalizację deszczową kolidującą z projektowaną rozbudową zlikwidowano, a istniejące odcinki kanalizacji włączono do projektowanej kanalizacji.

Istniejącą kanalizację kd100, biegnącą po stronie wschodniej działki przełożono, włączając ją do projektowanej kanalizacji, pozostały odcinek, który włączony był do kanalizacji kd500 zlikwidowano. Istniejący drenaż placu zabaw odtworzyć po zakończeniu budowy.

3.3.4. Kanał ciepłowniczy

Zasilanie w czynnik grzewczy rozbudowywanego budynku zaprojektowano z istniejącej wymiennikowni budynku przedszkola.

Rurociąg ciepłowniczy kolidujący z projektowaną rozbudową zaprojektowano poprowadzić poprzez projektowany łącznik, prowadząc rurociąg pod stropem poziomu -1.

3.4. Przebudowa linii kablowych ziemnych nN-0,4 kV

Ze względu na kolizję proj. rozbudowy budynku z istn. liniami kablowymi ziemnych nN, projektuje się ich przebudowę w strefie „O-P-R-S-T-U-V-W”. Zakres przebudowy został określony w „warunkach usunięcia kolizji”, wydanych przez właściciela tych urządzeń – PGE Dystrybucja S.A.

W obszarze proj. rozbudowy istn. budynku przebiegają trzy ciągi kablowe wykonane kablem ziemnym **YAKY 4x240**, zasilane ze stacji transf. „Ustrzyki 16 Mleczarnia”, relacji:

- złącze ZK nr 299 na bud. ŚDS (dawniej Żłobek) – złącze ZK nr 298 na bud. Przedszkola,
- złącze ZK nr 298 na bud. Przedszkola – złącze ZK nr 295 na bud. Starostwa,
- złącze ZK nr 294 na bud. ul. Wyzwolenia 6 – złącze ZK nr 295 na bud. Starostwa.

W celu likwidacji kolizji projektuje się następujące przedsięwzięcia:

- montaż na ścianie szczytowej istn. budynku nowego zestawu : złącza **ZK-3a + ZPL-3 + wyłącznik P.POŻ.**
- montaż wewnątrz istn. budynku, **WLZ** przewodem **5xLgY50** mm², od ZPL-3/wył. P.POŻ. do istn. tablicy głównej,
- budowę nowych linii kablem ziemnym **YAKY 4x240** mm², na odcinkach: „O – U”; „P – R” oraz „S – T”, z pozostawieniem zapasów ok. 1,5 m przy mufach oraz z wprowadzeniem do złącza ZK-3a,
- przecięcie istn. kabli w pkt. „O, P, R, S” wraz z wykonaniem muf. przelotowych **ZRM-5** z nowymi odcinkami kabli,
- demontaż odcinków istn. linii kablowych: „O – W”; „W – S” oraz „P – R”,
- demontaż istn. zestawu złącza kablowego i złączy pomiarowych oraz wył. PPOŻ. na istn. budynku,
- demontaż istn. wlz od złącza do istn. tablicy głównej.

Nowe odcinki wykonać zgodnie z wymaganiami normy N SEP-E 004:

- ułożenie kabla w ziemi na głębokości* 100 cm pod placem utwardzonym (z kostki) oraz 70 cm w pozostałym terenie,

USŁUGI PROJEKTOWE ARCHITEKT MARIOLA SIDOR 38-500 Sanok Zahutyń 234 Tel.(13)4633844, kom. 502-576701	arkusz nr 25
Nazwa obiektu: PRZEBUDOWA, ROZBUDOWA i NADBUDOWA BUDYNKU PRZEDSZKOLA	

- zastosowania podsypki 10+15 cm ubitego piasku, oraz ułożenia nad kablem w odległ. min. 25 cm folii ostrzegawczej z PCW koloru niebieskiego,
 - zachowania odległości poziomej min. 25 cm, pomiędzy kablami ułożonymi we wspólnym wykopie,
 - utrzymania odległości** poziomej proj. kabli przy zbliżeniu (lub równoległym poprowadzeniu) : min. 70 cm od kanalizacji *kd* – min. 25 cm od linii teletechnicznych doziemnych *8t* i *t* oraz linii komputerowej doziemnej *ad*,
 - ułożenia kabli w rurze ochronnej DVR110 w miejscach skrzyżowania z rurociągami:
 - sieci ciepłej wykonanej rurami preizolowanymi 2x315 mm, pod nimi w odległ.** pionowej min. 60 cm,
 - kanalizacji deszczowej i sanitarnej, nad nimi w odległ.** pionowej min. 70 cm,
 - wodociągu, nad nim w odległ.** pionowej min. 50 cm,
 - linii doziemnych: teletechnicznej i komputerowej, pod nimi w odległ. pionowej min. 40 cm,
 - pozostawienia zapasów kabla po min. 1,0 przy złączu i przy mufach,
 - zaopatrzenia kabla w trwałe opaski identyfikacyjne.
- *) Głębokość liczona od poziomu gruntu według proj. niwelacji terenu.
 **) Odległość liczona do zewnętrznej ścianki rury.

Przebudowę linii elektroenergetycznych wykonać przed rozpoczęciem robót budowlanych związanych z przebudową i rozbudową istn. budynku. Należy również skoordynować roboty elektryczne z przebudową innego uzbrojenia według PZT. Ułożenie nowych odcinków wykonać przed wykonaniem podbudowy i nawierzchni proj. dróg wewnętrznych. Roboty wykonywać zgodnie z niniejszym opracowaniem, obowiązującymi przepisami i wymaganiami bhp. W szczególności wszelkie prace na urządzeniach czynnych lub podłączaniu nowych urządzeń, należy wykonywać po uprzednim wyłączeniu napięcia i odpowiednim przygotowaniu miejsca pracy – w porozumieniu i pod nadzorem odpowiednich służb PGE Dystrybucja S.A. oraz właściciela obiektu. Wytyczenie linii w terenie, a po ich wykonaniu inwentaryzację, należy zlecić uprawnionemu geodecie.

3.5. Przyłącze telefoniczne

3.5.1 Stan istniejący

Budynek Przedszkola jest zasilany napowietrznym przyłączem /kabel XzTKMXpwn 3x2x0,5 samonośny/ z sieci teletechnicznej operatora ORANGE PL. Kabel jest podwieszony na podbudowie słupowej alokowanej na działce nr 974.

3.5.2 Stan Projektowany

Projektuje się przebudowę istniejącego przyłącza teletechnicznego napowietrznego na kabel doziemny XzTKMXpw 5x2x0,5.

Przebieg trasowy przyłącza teletechnicznego doziemnego jest przedstawiony na planie sytuacyjnym zagospodarowania terenu.

Projektowany kabel układać w rowie na głębokości 0,7m na 10-cio cm podsypce z piasku, z przykryciem warstwą piasku grubości 10cm, warstwą ziemi 15cm, folią koloru pomarańczowego i wierzchnią warstwą gruntu rodzimego. Przed istniejącym słupem pozostawić technologiczne zapasy kabla 2m.

USŁUGI PROJEKTOWE ARCHITEKT MARIOLA SIDOR 38-500 Sanok Zahutyń 234 Tel.(13)4633844, kom. 502-576701	arkusz nr 26
Nazwa obiektu: PRZEBUDOWA, ROZBUDOWA i NADBUDOWA BUDYNKU PRZEDSZKOLA	

Przy wyprowadzeniu na słup kabel osłonić rurą ochronną RHDPE Ø 50mm na całej wysokości słupa i 0,5m pod ziemią.

Projektowany kabel, w miejscach jego skrzyżowania i zbliżenia z istniejącym uzbrojeniem podziemnym, chronić rurami osłonowymi w miejscach pokazanych na planie sytuacyjnym zagospodarowania terenu.

Na budynku Przedszkola kabel należy zakończyć zespołem łączówkowym ZKM10 w skrzynce kablowej SK-10 n/t, którą należy wyposażać w zamek systemowy Abloy.

Granica stron zasilania w relacji dostawca – odbiorca sygnału będzie ustanowiona na zespole łączówkowym ZKM10 w w/w skrzynce kablowej.

Wewnętrzną sieć teletechniczną z budynku Przedszkola należy wprowadzić do skrzynki kablowej.

Na słupie kablowym wykonać uziemienie systemowe typu Galmar, którego wartość winna wynosić 10 Ohm.

Wykonanie powyższego obejmuje zakres do wykonania przez Inwestora własnym kosztem i staraniem w porozumieniu z operatorem sieci ORANGE PL.

3.6. Zagadnienia dotyczące ochrony środowiska

Rozbudowa obiektu nie ma wpływu na środowisko. Ścieki jak dotąd będą odprowadzone do kanalizacji sanitarnej, ogrzewanie z sieci ciepłowniczej o dotychczasowych parametrach, nie zostanie przekroczona dopuszczalna emisja spalin.

3.7. Komunikacja na działce

Obiekt będzie funkcjonować w istniejącym układzie komunikacyjnym - istniejący zjazd z drogi powiatowej -ulicy Pionierskiej oraz istniejący dojazd i miejsca postojowe

Dodatkowo projektuje się nowe miejsca postojowe w północnej części działki-10 miejsc dla samochodów osobowych.

Nawierzchnię z kostki brukowej o grubości 6cm(dojścia) i 8cm(dojazd) układać na zagęszczonym piasku o grubości 10cm i podłożu z kruszywa łamanego o grubości 20cm oraz na podbudowie żwirowej gr.25cm, tam gdzie trzeba wykonać nadsypanie terenu. Spoiny kostki wypełnić piaskiem ostrym.

3.8. Zieleń i tereny rekreacyjne

Wykonać i pielęgnować trawnik w miejscach nieutwardzonych, na placu zabaw zastosować trawę odporną na deptanie, niską. Na skarpach przy przedszkolu posadzić krzewy płożące, najlepiej irgę.

Taras rekreacyjny od południa wykonać z płytek tarasowych o chropowatej, ale nie ostrej powierzchni, układanych na piasku. Bezpośrednio przy placu – tarasie od strony południowej, przy części dobudowanej, należy koniecznie posadzić drzewo liściaste, niskie, nadające się do przycinania. Jest to bardzo korzystne, z uwagi na ograniczenie nagrzewania okien od południa latem, natomiast wpuszczanie ciepła i światła zimą.

Przy granicy zachodniej można dosadzić posadzić drzewa i krzewy mieszane z zastosowaniem gatunków rodzimych odpowiadających lokalnym warunkom siedliskowym. Ograniczyć sadzenie drzew od strony północnej.

USŁUGI PROJEKTOWE ARCHITEKT MARIOLA SIDOR 38-500 Sanok Zahutyń 234 Tel.(13)4633844, kom. 502-576701	arkusz nr 27
7Nazwa obiektu: PRZEBUDOWA, ROZBUDOWA i NADBUDOWA BUDYNKU PRZEDSZKOLA	

4.Charakterystyka inwestycji - zestawienie powierzchni

- pow.użytkowa ogółem po rozbudowie - 1.798,30m²
- kubatura obiektu istniejącego : 1.358,00m³
- kubatura projektowanej rozbudowy: 3.654,00m³
- kubatura całości po rozbudowie: 5012,00m³
- liczba kondygnacji nadziemnych: 1 i 2
- obiekt częściowo podpiwniczony – w istn.części i proj.łączniku
- wysokość max. od głównego wejścia +11,80m

- pow.zabudowy istniejącego budynku - 447,72m²
- pow.zabudowy proj.rozbudowy - 476,75m²
- pow.zabudowy całości po rozbudowie - 954,47m² tj. 19% pow.działki
- pow.dróg, placów i parkingów (istniejących i projektowanych) - 1.407,00 m²

- w sumie powierzchnia zabudowana i utwardzona - 2.361,47m² tj. 47% pow.działki
- pow.zieleni – biologicznie czynna - 2.647,53m² tj. 53% pow.działki
- pow. terenu opracowania – powierzchnia działki - 5.009,00m²

5. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

1. Podstawa prawna sporządzenia: art.20 i art.3 Ustawy z 07 lipca 1994r. Prawo budowlane

2. Projektowany obiekt: Istniejący budynek przedszkola - rozbudowa, przebudowa i nadbudowa na dz.nr ewid.974 w Ustrzykach Dolnych, właściciel Gmina Ustrzyki Dolne ul.Kopernika 1 38-700 Ustrzyki Dolne

3. Istniejąca zabudowa działki inwestora: Na działce znajduje się budynek podlegający rozbudowie, nadbudowie i przebudowie.

4. Istniejąca zabudowa działek sąsiednich: Działki od strony zachodniej i północnej to drogi, od strony wschodniej znajduje się budynek gminny opieki społecznej, od południa zlokalizowana jest zabudowa wielorodzinna mieszkaniowa.

5. Projektowane zagospodarowanie działki:

Planuje się rozbudowę przedszkola segmentowo, na poziomie istniejącego terenu. Nowa część budynku zostanie połączona przeszklonym łącznikiem z częścią istniejącą na poziomie obecnego parteru.

Z uwagi na ukształtowanie terenu obniżającego się w kierunku południowym, budynek na poziomie nowego przyziemia łączy się z piwnicą części istniejącej, a piętro nowej części jest na poziomie parteru istniejącego budynku i łącznika.

Wysokość maksymalna budynku wyniesie 11,80m od poziomu terenu przy głównym wejściu do budynku.

Projektuje się dachy dwuspadowe o kierunkach wzajemnie prostopadłych o spadku 30 stopni nad częściową istniejącą i 25stopni nad projektowaną.

USŁUGI PROJEKTOWE ARCHITEKT MARIOLA SIDOR 38-500 Sanok Zahutyń 234 Tel.(13)4633844, kom. 502-576701	arkusz nr 28
Nazwa obiektu: PRZEBUDOWA, ROZBUDOWA i NADBUDOWA BUDYNKU PRZEDSZKOLA	

6. Istniejące uzbrojenie terenu w obrębie inwestycji:

Przez działkę przebiegają sieci uzbrojenia podziemnego: wodociąg, kanalizacja sanitarna, deszczowa, ciepłociąg i elektroenergetyczna ziemna nN, doziemna i napowietrzna teletechniczna oraz komputerowa doziemna, w tym przyłącza do istniejącego budynku i budynku sąsiedniego.

7. Lokalizacja projektowanych obiektów:

Rozbudowa i nadbudowa istniejącego budynku – wszystkie projektowane ściany w odległościach od granic powyżej 4,0m; najmniejsza odległość od granicy 6,5m - to część istniejąca, odległość projektowanej rozbudowy od sąsiedniego istniejącego budynku wynosi ponad 11m.

8. Ustalenia z zakresu planowania przestrzennego:

wg Decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego, wskaźnik powierzchni zabudowy do powierzchni działki nie większy niż 20%, wskaźnik wielkości powierzchni biologicznie czynnej nie mniejszy niż 50%, budynek o dwóch kondygnacjach nadziemnych, wysokość do 12,0m, dach o nachyleniu 20-45 stopni

9. Przewidywane wpływ projektowanego budynku wraz z urządzeniami budowlanymi z nim związanymi na tereny sąsiednie: działka sąsiednia nr ewid. 975.

10. Określenie obszaru oddziaływania:

własna działka nr 974 z budynkiem istniejącym oraz działka 975.

Uzasadnienie

Planowaną rozbudowę, przebudowę i nadbudowę budynku przedszkola zaprojektowano z zachowaniem przepisów Ustawy z 07 lipca 1994r. Prawo budowlane, szczególnie art.5 ust.1 pkt 9.

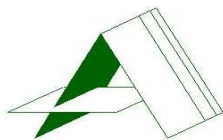
Ponadto usytuowanie budynku jest zgodne z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 12.04.2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, szczególnie warunki § 12. ust.1. oraz § 271. ust 10, § 232 ust.1, 2, 4, 5 i 6, § 213 oraz z zapisami dotyczącymi oświetlenia i nasłonecznienia § 60.

Opracowała:

USŁUGI PROJEKTOWE ARCHITEKT MARIOLA SIDOR 38-500 Sanok Zahutyń 234 Tel.(13)4633844, kom. 502-576701	arkusz nr 29
Nazwa obiektu: PRZEBUDOWA, ROZBUDOWA i NADBUDOWA BUDYNKU PRZEDSZKOLA	

część rysunkowa

1. Plansza podstawowa planu skala 1 : 500 arkusz nr 30



UTORSKA PRACOWNIA PROJEKTOWA

MARIOLA SIDOR

mgr inż. architekt

38-500 Sanok Zahutyń 234

tel.134633844, kom.502-576701

Nazwa obiektu: PRZEBUDOWA, ROZBUDOWA i NADBUDOWA
BUDYNKU PRZEDSZKOLA

Arkusze nr 1

PROJEKT BUDOWLANY TOM II

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

Nazwa obiektu budowlanego:

PRZEBUDOWA, ROZBUDOWA i NADBUDOWA
BUDYNKU PRZEDSZKOLA nr 1 - KATEGORIA IX
wraz z przebudową kolidujących sieci i przyłączy

Adres obiektu budowlanego:

Ustrzyki Dolne ul.Pionierska
jednostka ew. Ustrzyki Dolne, obręb ew. Ustrzyki Dolne
działka nr ewid. 974

Inwestor: Gmina Ustrzyki Dolne ul.Kopernika 1
38-700 Ustrzyki Dolne

Projektanci:

cz. architektoniczna: mgr inż. arch. Mariola Sidor

Upr. Nr ANB-2-8346/84/89/90 PK-0119

cz. konstrukcyjna: mgr inż. Grzegorz Prajsnar
asystent projektanta: mgr inż. Ryszard Pelc

Upr. Nr PDK/0241/POOK/11

cz. sanitarna: Maciej Gil

Upr. Nr ANB-2-8346-7/89

cz. elektryczna: mgr inż. Marek Walczak
asystent projektanta: inż. Damian Myćka

Upr. Nr UAN-2-8346-13/87

Sprawdzający:

cz. architektoniczna: mgr inż. arch. Wiesław Pawłowicz

Upr Nr UAN-2-8346-43/84 PK-0106

cz. konstrukcyjna: inż. Krystyna Juraszewska - Skotnicka

Upr. Nr K-9/00

cz. sanitarna: mgr inż. Ewa Drwięga

Upr. Nr A-649-I/104/79

cz. elektryczna: mgr inż. Dawid Owsianik

Upr. Nr PDK-0237/PWE/13

Data: listopad 2015r

USŁUGI PROJEKTOWE ARCHITEKT MARIOLA SIDOR 38-500 Sanok Zahutyń 234 Tel.(13)4633844, kom. 502-576701	arkusz nr 2
Nazwa obiektu: PRZEBUDOWA, ROZBUDOWA i NADBUDOWA BUDYNKU PRZEDSZKOLA	

br.architektoniczna część opisowa

spis zawartości

1. Przeznaczenie i program użytkowy obiektu
2. Opis istniejącego budynku
3. Warunki posadowienia i układ konstrukcyjny obiektu
4. Rozwiązania architektoniczno-budowlane
5. Rozwiązania zasadniczych elementów wyposażenia budowlano-instalacyjnego
6. Zagadnienia ochrony przeciwpożarowej
7. Uzgodnienie pod wzgl. warunków higieniczno-sanitarnych i p.poż. na rysunkach

USŁUGI PROJEKTOWE ARCHITEKT MARIOLA SIDOR 38-500 Sanok Zahutyń 234 Tel.(13)4633844, kom. 502-576701	arkusz nr 3
Nazwa obiektu: PRZEBUDOWA, ROZBUDOWA i NADBUDOWA BUDYNKU PRZEDSZKOLA	

1. Przeznaczenie i program użytkowy obiektu

Na zlecenie inwestora projektuje się przebudowę, rozbudowę i nadbudowę istniejącego budynku Przedszkola samorządowego nr 1 w Ustrzykach Dolnych.

- Rozbudowa obejmować będzie dodatkowe sale dydaktyczne i potrzebne zaplecze dydaktyczne, szatniowe i socjalne; projektuje się łącznik od strony południowej pomiędzy istniejącą i projektowaną częścią.
- Planuje się rozbudowę przedszkola segmentowo, na poziomie istniejącego terenu. Nowa część budynku zostanie połączona przeszklonym łącznikiem z częścią istniejącą na poziomie obecnego parteru.
Z uwagi na ukształtowanie terenu obniżającego się w kierunku południowym, budynek na poziomie nowego przyziemia łączy się z piwnicą części istniejącej, a piętro nowej części jest na poziomie parteru istniejącego budynku i łącznika.
- Przy łączniku projektuje się nową szatnię dla dzieci uczęszczających do przedszkola (do sal w starej i nowej części). Równocześnie zaprojektowano drugie wejście na poziom przyziemia (poziom -1) nowej części i małą szatnię na tym poziomie dla dzieci młodszych.
- Realizacja inwestycji pozwoli na uzyskanie dodatkowej powierzchni na sale zabaw dla dzieci i da możliwość przyjęcia dodatkowo ok.60 dzieci, w tym planuje się przyjęcie 30 dzieci młodszych w wieku 2-3 lat.
- Istniejący budynek planuje się przykryć nowym dachem dwuspadowym.
- Cały budynek po rozbudowie zostanie dostosowany do nowych wymogów cieplnych oraz będzie dostępny na każdym poziomie dla osób z ograniczoną zdolnością poruszania się, również dla osób na wózku i mam z dziećmi w wózkach.
- Przed głównym wejściem zaprojektowano pochylnię, a w łączniku dźwig osobowy łączący wszystkie kondygnacje nowej i istniejącej części budynku.
- Dla nowej części budynku projektuje się nową klatkę schodową, natomiast istniejąca klatka schodowa zostanie nadbudowana, obudowana i oddymiana.
- Projekt funkcji i architektury obiektu poprzedzono analizą pod względem komunikacji w budynku i na działce.
- Planowana inwestycja jest zgodna z Decyzją o ustaleniu lokalizacji celu publicznego.
- Przeprowadzono wizję lokalną i inwentaryzację obiektu.
- Wykonano ekspertyzę obiektu z oceną możliwości rozbudowy, przebudowy i nadbudowy.
- Budynek wykonany będzie metodą tradycyjną jako murowany z elementami żelbetowymi, przykryty dachami dwuspadowymi na poszczególnych segmentach. Wysokość poszczególnych części jest zróżnicowana - jedno i dwukondygnacyjne
- Projektowana nadbudowa to wykonanie dachu o konstrukcji drewnianej, pokrycie blachą dachówkową, jednakową na starej i nowej części.
- Opracowanie zawiera część architektoniczno-budowlaną projektu budowlanego w skali 1:100.
- Wykaz pomieszczeń i powierzchni użytkowych części projektowanej - wg załącznika ark.nr 4/1 i 4/2

USŁUGI PROJEKTOWE ARCHITEKT MARIOLA SIDOR 38-500 Sanok Zahutyń 234 Tel.(13)4633844, kom. 502-576701	arkusz nr 5
Nazwa obiektu: PRZEBUDOWA, ROZBUDOWA i NADBUDOWA BUDYNKU PRZEDSZKOLA	

Podstawowe dane techniczne

- kubatura obiektu istniejącego : 1.358,00m³
- kubatura projektowanej rozbudowy: 3.654,00m³
- kubatura całości po rozbudowie: 5012,00m³
- liczba kondygnacji nadziemnych: 1 i 2
- obiekt częściowo podpiwniczony – w istniejącej części i proj. łączniku
- wysokość max. od głównego wejścia +11,80m
- pow.zabudowy istniejącego budynku - 447,72m²
- pow.zabudowy proj.rozbudowy - 476,75m²
- pow.zabudowy całości po rozbudowie - 954,47m²
- pow.użytkowa ogółem po rozbudowie - 1.798,30m²
- w tym pow.użytkowa w części nowej 754,40m²

2.Opis istniejącego budynku

2.1. Budynek przedszkola to budynek wolnostojący, dwukondygnacyjny, całkowicie podpiwniczony.

Fundamenty betonowe, posadowione ok.0,50m pod posadzką piwnic (na głębokości przekraczającej 1,20m w stosunku do istniejącego terenu), na podłożu zwietrzliny piaskowca.

Budynek wykonano jako murowany z elementami żelbetowymi.

Ściany i słupy konstrukcyjne murowane ceglane; podciągi żelbetowe, wieniec na poziomie stropu żelbetowy.

Ściany zewnętrzne dwuwarstwowe - ocieplenie styropianem gr.15cm.

Ściany nośne 38cm (w piwnicy zewnętrzne 51cm) murowane z cegły ceramicznej pełnej.

Stropy prefabrykowane, gęstożebrowe DZ-3.

Ścianka kolankowa murowana wys.0,50m i wieniec wylewany z gzymsem.

Stropodach wentylowany, czterospadowy z płyt korytkowych ułożonych na ściankach ażurowych z cegły, kryty papą asfaltową na lepiku (przed wykonaniem nowej więźby dachowej należy zdemonstować papę, rynny i rury spustowe, płyty korytkowe, ścianę kolankową, ścianki ażurowe i wszystkie warstwy nad ostatnim stropem).

Rynny i rury spustowe stalowe ocynk. Na ścianie zachodniej przy rurze spustowej nastąpiło uszkodzenie ocieplenia i tynku, prawdopodobnie z powodu nieszczelności rynny i rury spustowej.

Kominy wentylacyjne murowane z cegły pełnej, zwieńczone czapkami betonowymi.

Podłogi są wykonane:

- z linoleum w wiatrołapie, szatni, niektórych pomieszczeniach pomocniczych,
- parkiet w korytarzach i salach zabaw
- płytki gresowe w sanitariatach i kuchni
- schody wykończone drewnem

Stolarka i ślusarka drewniana, PCV i stalowa, drzwi wejściowe aluminiowe.

Elewacja budynku od strony północnej jest pokryta glonami, częściowo od strony wschodniej i zachodniej elewacje zaczynają porastać i „zielenić się”.

2.2.Stan elementów istniejącej konstrukcji

Główne elementy konstrukcyjne - nośne słupy konstrukcyjne, podciągi, ściany nośne, fundamenty (po wykonaniu odkrywek i oględzinach) oraz stropy nie wykazują ugięć i pęknięć.

USŁUGI PROJEKTOWE ARCHITEKT MARIOLA SIDOR 38-500 Sanok Zahutyń 234 Tel.(13)4633844, kom. 502-576701	arkusz nr 6
Nazwa obiektu: PRZEBUDOWA, ROZBUDOWA i NADBUDOWA BUDYNKU PRZEDSZKOLA	

Istniejący budynek jest obecnie w dobrym stanie technicznym, obiekt nie zagraża bezpieczeństwu użytkowników.

Stan techniczny i istniejąca konstrukcja budynku umożliwia wykonanie rozbudowy i nadbudowy.

Nie wpłynie to na pogorszenie stanu technicznego istniejącego obiektu.

Prace budowlane przy rozbudowie i nadbudowie należy wykonać zgodnie z Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano - montażowych i normami branżowymi; można stosować nowe materiały wykończeniowe, posiadające dopuszczenie do stosowania w budownictwie (atest).

2. Warunki posadowienia i układ konstrukcyjny elementów projektowanych

* Warunki budowy

- projektowany obiekt – rozbudowa zalicza się do II Kategorii geotechnicznej
 - posadowienie bezpośrednie, warunki posadowienia proste – według opracowania konstrukcyjnego
 - grunt nośny – wg opinii geotechnicznej
 - poziom wody gruntowej - poniżej poziomu posadowienia przyziemia
 - głębokość przemarzania -1,20 m ppt
 - projektowany poziom posadzki przyziemia - 3,30 = 474,54m npm
 - działka znajduje się na nachyleniu terenu około 2% w kierunku południowo-wschodnim, a w miejscu rozbudowy jest skarpa wysokości ok.1,5m
- *układ konstrukcyjny nowej części budynku mieszany, ze ścianami nośnymi,

3. Rozwiązania architektoniczno-budowlane

- Rozbudowę projektuje się w technologii tradycyjnej, fundamenty i ściany żelbetowe wylewane na budowie oraz murowane z bloczków siporeksu, bloczków silikatowych, miejscami z porothermu, słupy i belki żelbetowe wylewane na budowie, stropy żelbetowe, płyty monolityczne wylewane na budowie, dach o więźbie drewnianej, pokrycie blachą dachówkową na cz.nową i istniejącą.
- Należy po wykonaniu rozbudowy na poziomie piwnic, parteru i piętra wykonać przejścia w ścianie istniejącego budynku do łącznika i nowych pomieszczeń, w miejscach przebić i wyburzeń belki wg konstrukcji.
Nowa część (łącznik) będzie oddylatowana od istniejącego budynku, ponadto łącznik należy również oddylatować od projektowanej części mieszczącej sale.
- Projektuje się nowe sanitariaty przy salach zabaw w istniejącym budynku oraz poprawę funkcji zaplecza dla personelu przedszkola.
- W związku z tym w istniejącym budynku projektuje się nowe ścianki działowe.
- Istniejąca kuchnia będzie służyć do przygotowywania posiłków dla całego przedszkola, dlatego posiłki przenoszone będą w zamkniętych pojemnikach.
Ponadto zaprojektowano dwa małe dźwigi na zapleczu kuchni, które umożliwią wygodniejszy niż dotychczas transport pionowy pomiędzy kondygnacjami.
Na każdej kondygnacji znajduje się zmywalnia naczyń.
- Nadbudowa to przekrycie istniejącej części (istniejącego przedszkola) dachem o konstrukcji drewnianej, spadku 30 stopni oraz wykonanie pokrycia blachą dachówkową, jednakową dla całego obiektu.

3.1. Fundamenty - ławy fundamentowe pod projektowanymi ścianami i stopy pod słupami żelbetowe wg konstrukcji, poz. posadowienia wg warunków gruntowych

USŁUGI PROJEKTOWE ARCHITEKT MARIOLA SIDOR 38-500 Sanok Zahutyń 234 Tel.(13)4633844, kom. 502-576701	arkusz nr 7
Nazwa obiektu: PRZEBUDOWA, ROZBUDOWA i NADBUDOWA BUDYNKU PRZEDSZKOLA	

3.2. Ściany fundamentowe i ściany piwnic betonowe; w strefie piwnicznej pod łącznikiem i przy skarpie zastosowano izolację ciężką, ze ścianką dociskową betonową

3.3. Projektuje się rozbiórkę tarasów przy istniejącym budynku od strony południowej. Ściany tarasu będące ścianami piwnicznymi również będą rozebrane, a pomieszczenie poza obrysem budynku zasypane.

Po rozbiórce projektuje się nowe tarasy z betonowymi ścianami bocznymi, będącymi ścianami oporowymi, które będą izolowane jak ściany budynku; tarasy należy wykonać na zagęszczonym gruncie i żwirze, wykończone płytkami tarasowymi betonowymi układanymi na zagęszczonym piasku.

3.4. Izolacja przeciwwodna i przeciwwilgociowa

- należy sprawdzić stan istniejących izolacji piwnic i w razie potrzeby dokonać uzupełnienia
- na pionowych ścianach fundamentowych do poziomu posadzki przyziemia 2x Abizol"R+P"
- na ścianach piwnic, które znajdują się poniżej poziomu terenu, projektuje się papę asfaltową na lepiku asfaltowym ze ścianką dociskową betonową, na której należy wykonać izolację pionową z grubopowłokowej masy bitumicznej nakładanej 2x; izolację wykonać bardzo starannie, ułożyć drenaż
- pod posadzką piwnic i pod posadzką przyziemia na gruncie, ułożyć dwie warstwy papy asfalt. na lepiku asfaltowym (lepiej papa asfaltowa termozgrzewalna) połączone szczelnie z izolacją pionową;
- poziomo na ścianach fundamentowych ułożyć dwie warstwy papy asfaltowej na lepiku na wys.30cm nad terenem
- poziomo pod stropem piwnic ułożyć przekładkę z papy
- * uwaga-dokładnie łączyć izolację poziomą i pionową, by uzyskać ciągłość izolacji; konieczne jest wykonanie drenażu opaskowego wokół budynku
- pod pokryciem dachu - na więźbie dachowej napiąć folię izolacyjną paroprzepuszczalną;
- między murem a elementami drewnianymi 1x papa lub folia PCV

3.5. Ściany zewnętrzne nadziemia w części projektowanej dwuwarstwowe, rdzeń nośny ścian wykonany z :

a) żelbet gr.24cm ocieplone styropianem EPS 038 gr.22cm
 $k = 0,17W/m^2K$

b) bloczki gazobetonowe gr.24cm na zaprawie cem.-wapiennej ocieplone styropianem EPS 038 gr.20cm $k = 0,17W/m^2K$

c) bloczki gazobetonowe gr.30cm na zaprawie cem.-wapiennej ocieplone styropianem EPS 038 gr.15cm $k = 0,20W/m^2K$

d) bloczki gazobetonowe gr.30cm na zaprawie cem.-wapiennej ocieplone styropianem EPS 038 gr.20cm $k = 0,16W/m^2K$

- Na elewacjach projektuje się tynk cienkopowłokowy akrylowy na siatce z włókna szklanego, malowanie farbą elewacyjną hydrofilowo-hydrofobową (w technologii Dryonic G), zapewniającą suchą elewację oraz stosowanie łączników mechanicznych zagłębionych w płytę termoizolacyjną i zabezpieczonych zatyczką izolującą termicznie.

USŁUGI PROJEKTOWE ARCHITEKT MARIOLA SIDOR 38-500 Sanok Zahutyń 234 Tel.(13)4633844, kom. 502-576701	arkusz nr 8
Nazwa obiektu: PRZEBUDOWA, ROZBUDOWA i NADBUDOWA BUDYNKU PRZEDSZKOLA	

* Wykonać ocieplenie i elewacje budynku styropianem stosując masy klejowe i elewacyjne w jednym systemie ociepleń rekomendowanym do budynków energooszczędnych np. Sto.

3.6. Wieniec żelbetowy - na ścianach zewnętrznych budynku, szer.24cm;
ocieplenie – styropian co najmniej 20cm (jak na ścianie lub pogrubiony o 6cm w zaznaczonych miejscach)

3.7. Ściany wewnętrzne nośne z bloczków silikatowych g.24cm

3.8. Słupy i podciąg żelbetowe betonowane na budowie – wg cz.konstrukcyjnej

3.9. Nadproża nad oknami i drzwiami – prefabrykowane typu L i wykonane indywidualnie przy większych rozpiętościach wg konstrukcji

3.10. Piony wentylacyjne

- z elementów betonowych, systemowych (np.Leier) - pustaki z betonu lekkiego wentylacyjne o ściance gr.4cm z kanałami 12cmx17cm na zaprawie cementowej
- w cz. istniejącej nadmurować ponad dach kominy murowane z cegły ceramicznej pełnej na zaprawie cementowej o wym. kanału 14x14cm
- nad dachem kominy ocieplić styropianem gr.12cm i wykończyć tynkiem akrylowym
- w pomieszczeniach obudować płytami gipsowo-kartonowymi

3.11. Ściany działowe z bloczków z betonu komórkowego gr.12cm i 8cm,

- W dwóch salach dla najmłodszych dzieci zaprojektowano ściany składano-przesuwne oddzielające część zabawową od sypialnej
- Klatkę schodową w istniejącym budynku należy obudować ściankami szklanymi p.poż. EI60 z drzwiami aluminiowymi przeszklonymi EI30.

3.12. Stropy - płyty żelbetowe wylewane, wg przekroju gr.18cm i 15cm

3.13. Dach - elementy wg. proj.konstrukcji,

- nachylenie głównych połaci dachowych - 25stopni nad częścią projektowaną i 30 stopni na istniejącym budynkiem
- konstrukcja drewniana, układ krokwiowo-płatwiowy, krokwie rozstawione średnio co 0,80m
- murłaty kotwić do wieńca co ok.2,0m
- krycie blachą dachówkową w kolorze ceramiki
- część dachu nad podcieniem przy wejściu do łącznika projektuje się jako szklany na konstrukcji stalowej z łącznikami do szkła
- nad istniejącą klatką schodową w dachu projektuje się klapę oddymiającą

* wszystkie elementy drewniane zabezpieczyć środkami grzybo i owadobójczymi dopuszczonymi do stosowania w pomieszczeniach przeznaczonych na pobyt ludzi i zabezpieczyć p.poż.do stopnia nierozprzestrzeniania ognia np.preparatem FOBOS M - 4

3.14. Posadzki w części projektowanej – wykonać wg rys. przekroju

- wykończenie w sanitariatach, pom.pomocniczych i na klatce schodowej z płytek gresowych
- w salach zabaw dzieci, w korytarzach i holach ze zgrzewalnej wykładziny PCV: wielowarstwowa (heterogeniczna) z przezroczystą warstwą użytkową, zabezpieczona poliuretanem (PUR),R10, odporna na działanie mikroorganizmów (bakterii i grzybów), z klasyfikacją trudnopalności, klasa ścieralności T, grubość warstwy ścieralnej 0,70mm, całkowita 2,50mm

USŁUGI PROJEKTOWE ARCHITEKT MARIOLA SIDOR 38-500 Sanok Zahutyń 234 Tel.(13)4633844, kom. 502-576701	arkusz nr 9
Nazwa obiektu: PRZEBUDOWA, ROZBUDOWA i NADBUDOWA BUDYNKU PRZEDSZKOLA	

- w budynku istniejącym przedszkola po koniecznych wykuciach i uszkodzeniu posadzek – wykończyć je jak pierwotnie; na ostatnim stropie po wykonaniu wylewki ułożyć folię PCV i wełnę mineralną gr.30cm, na tym pas technologiczny ruszt i OSB

3.15. Stolarka i ślusarka

- drzwi wewnętrzne płytowe typowe np.POLSKONE, w kolorystyce czerwono-białej wg odrębnego projektu, w zapleczu kuchennym i socjalnym białe;
- projektuje się okna PCV czerwone i białe wg kolorystyki, dwuszybowe z wypełnieniem gazem, zwiększającym izolacyjność, współczynnik dla okien $k=1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$
- przeszklenie w łączniku zaprojektowano jako system aluminiowy ramowy z szybami zespolonymi $k=1,0 \text{ W/m}^2\text{K}$
- drzwi wejściowe zewnętrzne aluminiowe szklenie szkłem bezpiecznym, współczynnik $k=1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$

3.16. Dźwig hydrauliczny

- Dźwig hydrauliczny osobowy (np. NEW ORONA tds) dostosowany dla osób niepełnosprawnych, o udźwigu 600kg, podszybie 120cm, własna samonośna obudowa na poziomie parteru w łączniku.

3.17. Wykończenie budynku

- na ścianach wewnętrznych pom. sanitarnych i pomocniczych wykonać glazurę do wysokości 2,0m;
- w salach zabaw i na korytarzach – powierzchnia malowana farbami o zwiększonej odporności na ścieranie, lateksowymi, zmywalna do wysokości 1,50m;
- powyżej - tynk gładki, malowanie farbami akrylowymi i silikatowymi (sale, łazienki)
- zamontować osłony grzejnikowe w pomieszczeniach pobytu dzieci
- na elewacjach wykonać tynk akrylowy w kolorze żółtym, pomarańczowym, zielonym i białym wg kolorystyki
- na części istniejącej w miejscach uszkodzonych, zwłaszcza przy rurach spustowych i po замуrowaniach lub wykuciu nowych otworów wykonać nowe tynki; całość istniejącego budynku należy pomalować na nowo farbą hydrofilowo-hydrofobową, by kolorystyka elewacji i dachu współgrała z nową zabudową
- przy zaznaczonych oknach wykonać rolety zewnętrzne stałe stalowe chromowane
- nad oknami od strony południowej, od dziedzińca przy nowej części należy zamontować poziome osłony przeciwsłoneczne stalowe w elewacji, które będą również pełniły funkcję śniegołapów
- cokoły i części zaznaczone na rysunkach z płytek o fakturze cegły ceramicznej
- widoczne elementy konstrukcyjne-drewniane należy zabezpieczyć lakierobejcami przed wpływem warunków atmosferycznych
- dach pokryty blachą dachówkową w kolorze ceramiki, zamontować płotki przeciwśnieżne
- rynny i rury spustowe stalowe powlekane szare
- podbitka w płaszczyźnie dachu od spodu PCV szara
- pas podrynnowy, obróbki blacharskie z blachy stal. ocynk.
- bariery zewnętrzne przy schodach i pochylni indywidualne, na konstrukcji stalowej, szklane
- barierka przy schodach wewnętrznych stalowa, z prętami pionowymi
- wokół budynku wykonać chodnik lub płytkę odbojową na ubitym piasku ze spadkiem 2% od budynku(z kostki lub płytek chodnikowych)
- taras na poziomie przyziemia wykonać z płyt betonowych tarasowych, podobnie wykończyć przebudowane tarasy przy istniejącej części przedszkola.

USŁUGI PROJEKTOWE ARCHITEKT MARIOLA SIDOR 38-500 Sanok Zahutyń 234 Tel.(13)4633844, kom. 502-576701	arkusz nr 10
Nazwa obiektu: PRZEBUDOWA, ROZBUDOWA i NADBUDOWA BUDYNKU PRZEDSZKOLA	

4. Rozwiązania zasadniczych elementów wyposażenia budowlano-instalacyjnego

- instalacja elektryczna i odgromowa – rozbudowa istniejącej
- instalacja wodno-kanalizacyjna – rozbudowa istniejącej
- instalacja c.o. i c.w.u. z wymiennikowni – rozbudowa istniejącej
- wentylacja grawitacyjna
- wentylacja mechaniczna wyciągowa w sanitariatach włączana z oświetleniem

5. Zagadnienia ochrony przeciwpożarowej

- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia 16.07.2009r (Dz.U.Nr 119 poz.998) w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. (Dz. U. Nr 75, poz. 690; z późniejszymi zmianami). – **Rozp.1**
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 07.06.2010r (Dz.U.Nr 109 poz.719) w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów. - **Rozp.2**
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24.07.2009r (Dz.U.Nr124 poz.1030) w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych. - **Rozp.3**

5.1 Powierzchnia obiektu, wysokość i liczba kondygnacji:

- | | |
|--|------------------------|
| - powierzchnia zabudowy istniejącego budynku - | 447,72m ² |
| - powierzchnia zabudowy projektowanej rozbudowy - | 476,75m ² |
| - powierzchnia użytkowa ogółem po rozbudowie - | 1.798,30m ² |
| w tym powierzchnia użytkowa w części nowej | 754,40m ² |
| - wysokość | 11,8 m |
| - liczba kondygnacji 4 – w tym piwnice; nieużytkowe poddasze | |
| - kubatura obiektu istniejącego : | 1.358,00m ³ |
| - kubatura projektowanej rozbudowy: | 3.654,00m ³ |
| - kubatura całości po rozbudowie: | 5012,00m ³ |

5.2 Odległość od obiektów sąsiadujących;

Budynek przedszkola zlokalizowany jest minimum 4 m od granicy działki oraz nie mniej niż 10 m od najbliższych budynków .

5.3 Parametry pożarowe występujących substancji palnych;

W analizowanym budynku nie przewiduje się przechowywania substancji pożarowo niebezpiecznych. Podstawowymi artykułami będą artykuły występujące w typowych pomieszczeniach biurowych: niewielka ilość drewna i tworzyw sztucznych oraz papier. Nie przewiduje się przechowywania w obiekcie materiałów niebezpiecznych pożarowo w rozumieniu § 2 ust.1 pkt. 1 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. nr 109, poz.719).

5.4 Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego;

Ze względu na charakter obiektu – wydzielonej strefy pożarowej - zakłada się, że gęstość obciążenia ogniowego nie przekroczy wartości 500 MJ/m² – zasadnicze znaczenie dla określenia warunków technicznych ma fakt zakwalifikowania tej części obiektu mogącej być traktowaną jako odrębny budynek do kategorii zagrożenia ludzi ZL II.

USŁUGI PROJEKTOWE ARCHITEKT MARIOLA SIDOR 38-500 Sanok Zahutyń 234 Tel.(13)4633844, kom. 502-576701	arkusz nr 11-1
Nazwa obiektu: PRZEBUDOWA, ROZBUDOWA i NADBUDOWA BUDYNKU PRZEDSZKOLA	

5.5 Kategoria zagrożenia ludzi, przewidywana liczbę osób na każdej kondygnacji i w poszczególnych pomieszczeniach;

Budynek zakwalifikowany jest do ZL II dla części użytkowej przedszkola, PM dla części gospodarczo-magazynowej w piwnicy oraz ZL III dla części zaplecza socjalnego i kuchennego na parterze i piętrze. W żadnym z pomieszczeń nie będzie przebywać ponad 30 dzieci. Łączna ilość osób w budynku – do 200.

5.6 Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych;

W projektowanym obiekcie nie będą występowały pomieszczenia/strefy zagrożone wybuchem.

5.7 Podział obiektu na strefy pożarowe;

W budynku w części nadziemnej wydzielono cztery strefy pożarowe:

- I strefa pożarowa obejmująca część przyziemia (nowo projektowana bez łącznika)
- II strefa pożarowa obejmująca część piwniczną istniejącą oraz istniejący parter
- III strefa parter budynku nowo projektowany – do tej strefy pożarowej wliczona jest komunikacyjna klatka schodowa łącząca kondygnację piwnicy i parteru
- IV strefa pożarowa – I piętro części istniejącej z nieużytkowym poddaszem

Główna ewakuacyjna klatka schodowa oraz klatka boczna – wydzielone zgodnie z wymaganiami § 256 ust. 2 rozporządzenia w sprawie warunków technicznych – klatki obudowane ścianami klasy REI/EI60, zamykane drzwiami klasy EI30 oraz wyposażone w urządzenia do oddymiania.

Część piwnicy stanowiąca odrębną strefę pożarową wydzielona ścianami klasy REI120 z zamknięciami klasy EI60. Analogicznie wydzielona nowo projektowaną część parteru od części istniejącej. Strefa pożarowa I piętra nie przekracza powierzchni 750 m² – na kondygnacji parteru i piwnicy zapewniono możliwość ewakuacji do innej strefy pożarowej w obrębie tej samej kondygnacji.

8.8 Klasa odporności pożarowej budynku oraz klasa odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych;

Klasa odporności pożarowej budynku:

Dla przedmiotowego budynku wymaga się wykonanie w klasie B odporności pożarowej.

Główna konstrukcja nośna – R120,

Konstrukcja stropów – REI60

Ściany oddzielenia pożarowego – REI120,

Obudowa klatek schodowych – REI60,

Ściany działowe, obudowa poziomych dróg ewakuacyjnych (dojść ewakuacyjnych) – EI 30

Konstrukcja dachu – R30

Przekrycie dachu – RE30

W zakresie wystroju wnętrz użyte będą wyłącznie:

- materiały, których produkty rozkładu termicznego nie są bardzo toksyczne i silnie dymiące,
- wykładziny podłogowe i okładziny ścienne oraz stałych elementów wystroju i wyposażenia wnętrz, co najmniej "trudno zapalne" i nie rozprzestrzeniające ognia,
- sufity podwieszane i okładziny sufitowe, co najmniej "niezapalne", nie kapiące i nie odpadające pod wpływem ognia.

5.9 Warunki ewakuacji, oświetlenie awaryjne (ewakuacyjne i zapasowe) oraz przeszkody;

Każde z wyjść z poszczególnych lokali na drogę ewakuacji posiada wymiary minimalne 0,9 x 2,0 m w świetle. Łączna szerokość wyjść ewakuacyjnych dostosowana jest do ilości osób mogących przebywać w pomieszczeniu. Zapewniono odpowiednie techniczne warunki ewakuacji ludzi z poszczególnych kondygnacji. Łączna szerokość wyjść ewakuacyjnych odpowiada wskaźnikowi 0,6 m na każde 100 osób mogących przebywać w danej strefie lub na kondygnacji.

USŁUGI PROJEKTOWE ARCHITEKT MARIOLA SIDOR 38-500 Sanok Zahutyń 234 Tel.(13)4633844, kom. 502-576701	arkusz nr 11-2
Nazwa obiektu: PRZEBUDOWA, ROZBUDOWA i NADBUDOWA BUDYNKU PRZEDSZKOLA	

Ze względu na kategorie ZL II zaprojektowano ewakuacyjne klatki schodowe z obudowanymi ścianami REI60, zamknięte drzwiami EI30 i EI60 i oddymiane grawitacyjnie – klatka nowo projektowana jest klatką komunikacyjną nie brana pod uwagę dla spełnienia warunków ewakuacji – klatka w poziomie piwnic zamykana drzwiami EI60 z obudową klasy REI120. Klatki schodowe służące do ewakuacji wyposażone będą w klapy oddymiające uruchamiane poprzez czujniki dymu i drzwi napowietrzające w poziomie parteru z siłownikiem. Drzwi ewakuacyjne z budynku i na drodze ewakuacyjnej z klatki schodowej o szerokości minimum 120 cm – skrzydło zasadnicze 90 cm.

Długości przejść i dojść ewakuacyjnych spełniają wymagania przepisów.

Obiekt wyposażony zostanie w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne. Awaryjne oświetlenie ewakuacyjne będzie działać przez co najmniej 1 godzinę od zaniku oświetlenia podstawowego.

5.10 Sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych, a w szczególności: wentylacyjnej, ogrzewczej, gazowej, elektroenergetycznej, odgromowej;

- 1) Dla obiektu zapewniony będzie przeciwpożarowy wyłącznik prądu, który będzie umożliwiać odłączanie wszystkich obwodów elektrycznych w budynku. Przeciwpożarowy wyłącznik umieszczony będzie w pobliżu głównego wejścia do budynku i odpowiednio oznakowany zgodnie z wymaganiami odpowiedniej polskiej normy.
- 2) Przepusty instalacyjne w przegrodach przeciwpożarowych zabezpieczone będą do klasy EI wymaganej dla danej przegrody.
- 3) Przepusty instalacyjne o średnicy > 4 cm przechodzące przez przegrody budowlane tzw. pomieszczeń zamkniętych dla których wszystkich przegród wymaga się spełnienia klasy odporności ogniowej co najmniej REI/EI60 zabezpieczone będą do klasy co najmniej EI60 (wydzielone pożarowo klatki schodowe).
- 4) obiekt będzie chroniony instalacją odgromową.

5.11 Dobór urządzeń przeciwpożarowych w obiekcie budowlanym, dostosowany do wymagań wynikających z przepisów dotyczących ochrony przeciwpożarowej i przyjętego scenariusza rozwoju zdarzeń w czasie pożaru, a w szczególności: stałych urządzeń gaśniczych, systemu sygnalizacji pożarowej, dźwiękowego systemu ostrzegawczego, instalacji wodociągowej przeciwpożarowej, urządzeń oddymiających, dźwigów przystosowanych do potrzeb ekip ratowniczych;

Do ochrony obiektu – poszczególnych stref pożarowych przewiduje się następujące instalacje i urządzenia służące ochronie przeciwpożarowej:

- przeciwpożarowy wyłącznik prądu,
- wewnętrzna instalacja hydrantowa – hydranty HP25 z wężem półsztywnym,
- oświetlenie awaryjne - system oświetlenia spełniać będzie wymagania norm europejskich, w tym PN EN-1838 oraz PN EN 50172,
- instalacja oddymiania ewakuacyjne klatki schodowe.

Urządzenia przeciwpożarowe w obiekcie powinny być wykonane zgodnie z projektem uzgodnionym przez rzeczoznawcę do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych, a warunkiem dopuszczenia do ich użytkowania jest przeprowadzenie odpowiednich dla danego urządzenia prób i badań, potwierdzających prawidłowość ich działania.

5.12 Wyposażenie w gaśnice;

Zgodnie § 32 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7.06.2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. nr 109, poz.719) obiekt będzie wyposażony w gaśnice przenośne

USŁUGI PROJEKTOWE ARCHITEKT MARIOLA SIDOR 38-500 Sanok Zahutyń 234 Tel.(13)4633844, kom. 502-576701	arkusz nr 11-3
Nazwa obiektu: PRZEBUDOWA, ROZBUDOWA i NADBUDOWA BUDYNKU PRZEDSZKOLA	

spełniające wymagania Polskich Norm będących odpowiednikami norm europejskich (EN), dotyczących gaśnic. Jedna jednostka masy środka gaśniczego 2 kg (lub 3 dm³) zawartego w gaśnicach przypadać będzie na każde 100 m² powierzchni strefy pożarowej budynku. Odległość z każdego miejsca, w którym może przebywać człowiek, do najbliższej gaśnicy nie będzie przekraczać 30 m. Zaplecze kuchenne wyposażać w gaśnicę typu F.

5.13 Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru;

Dla przedmiotowego budynku wymaga się zapewnienia wody do zewnętrznego gaszenia w ilości 20 l/s. W odległości około 45 m od przedmiotowego budynku znajduje się pierwszy hydrant zewnętrzny na istniejącej sieci wodociągowej przy ul. Pionierskiej, kolejny hydrant zlokalizowany w odległości do 150 m od budynku.

5.14 Drogi pożarowe.

Dojazd pożarowy stanowi droga publiczna: obiekt dostępny dla jednostek ratowniczo - gaśniczych z dwóch stron tj. od strony ulicy Pionierskiej i Wyzwolenia – pomiędzy drogą pożarową, a wejściem do budynku zapewniono utwardzone dojście o szerokości nie mniejszej niż 1,5 m i długości nie większej niż 30 m (spełniono warunki określone w § 12 ust. 7 i 10 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. nr 124, poz.1030).

6. Uzgodnienie pod wzgl. warunków higieniczno-sanitarnych i p.poż. na rysunkach.

Opracowała:

USŁUGI PROJEKTOWE ARCHITEKT MARIOLA SIDOR 38–500 Sanok Zahutyń 234 Tel.(13)4633844, kom. 502–576701	arkusz nr 12
Nazwa obiektu: PRZEBUDOWA, ROZBUDOWA i NADBUDOWA BUDYNKU PRZEDSZKOLA	

br.architektoniczna część rysunkowa

Spis rysunków

ark.13	Rzut przyziemia kondygnacja -1	skala 1: 100	rys.1
ark.14	Rzut parteru kondygnacja 0,00	skala 1: 100	rys.2
ark.15	Rzut piętra kondygnacja +1	skala 1: 100	rys.3
ark.16	Rzut dachu	skala 1: 100	rys.4
ark.17	Rzut strychu cz.istniejącej	skala 1 : 100	rys.5
ark.18	Przekrój A1	skala 1: 100	rys.6
ark.19	Przekrój A1'	skala 1: 100	rys.7
ark.20	Przekrój A2	skala 1:100	rys.8
ark.21	Przekrój A3	skala 1: 100	rys.9
ark.22	Przekrój A4	skala 1: 100	rys.10
ark.23	Przekrój B1	skala 1: 100	rys.11
ark.24	Przekrój B2	skala 1: 100	rys.12
ark.25	Przekrój B3	skala 1: 100	rys.13
ark.26	Elewacja frontowa-zach i wsch	skala 1:100	rys.14
ark.27	Elewacja południowa i północna	skala 1:100	rys.15
ark.28	Zdjęcia fotograficzne – stan istniejący		
ark.29	Widoki – wizualizacja projektowana		