# UMOWA nr …./…./2017/D – projekt

zawarta w dniu ……………. w Ustrzykach Dolnych pomiędzy:

**GMINĄ** **USTRZYKI DOLNE, ul. Mikołaja Kopernika 1, 38-700 Ustrzyki Dolne REGON 370440070, NIP 6891190300**

reprezentowaną przez:

**Burmistrza - mgr Bartosz Romowicz,**  
**przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy - mgr Ewa Kaczmaryk – Elmerych**  
zwaną w dalszej części „Zamawiającym” z jednej strony, a:

**………………………………………………………………………….**

**………………………………………………………………………….**

reprezentowanym/ą przez:

………………………………………….........………………………………………….

zwanym/ą w dalszej części „Wykonawcą” z drugiej strony.

Stosownie do dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu prowadzonym w trybie zaproszenia do składnia ofert Strony zawarły umowę następującej treści:

**§ 1**

**Opis przedmiotu zamówienia**

1. Przedmiotem zamówienia jest „**Dostawa i montaż wyposażenia dla szkół i oddziałów  
 przedszkolnych w m-ciach: Hoszów, Ustjanowa Górna, Wojtkowa”.**2. Zakres rzeczowy opracowania:

**A/ Część I - SP HOSZÓW** 1.Dostawa i montaż wyposażenia oddziału przedszkolnego wg przedmiaru  
 i załącznika graficznego nr 7.  
 **B/ Część II - SP USTJANOWA GÓRNA** 1. Dostawa i montaż doposażenia klas szkolnych i szatni wg przedmiaru   
 i załącznika graficznego nr 8.  
 2. Dostawa i montaż wyposażenia oddziału przedszkolnego wg przedmiaru   
 i załącznika graficznego nr 8.  
  **C/ Część III - SP WOJTKOWA** 1. Dostawa i montaż doposażenia szatni wg przedmiaru i załącznika   
 graficznego nr 9.  
 2. Dostawa i montaż wyposażenia oddziału przedszkolnego wg przedmiaru   
 i załącznika graficznego nr 9.  
3. Wspólny słownik zamówień (CPV):  
 39162222-1 Meble szkolne  
4. Koszty transportu i ubezpieczenia towaru na czas transportu obciążają Dostawcę.  
5. Zamawiający zastrzega sobie – bez wynagrodzenia i odszkodowania dla Dostawcy  
 prawo zmniejszenia zakresu dostawy.  
6. Urządzenia, sprzęt i meble muszą odpowiadać wymaganiom Rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej i Sportu z dnia 31 grudnia 2002r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny w publicznych i niepublicznych szkołach i placówkach (Dz. U. Nr 6 z 2003r. poz. 69).

7. Jeżeli okaże się, że dostarczone urządzenia, sprzęt i meble, są niezgodne z umową to koszty ich wymiany na właściwe obciążają Dostawcę.

8. Oferta Wykonawcy stanowi integralną część niniejszej umowy. W razie zaistnienia rozbieżności pomiędzy tymi dokumentami, stwierdzonymi po zawarciu niniejszej umowy – Zamawiającemu służy prawo wyboru rozwiązania odpowiadającego warunkom zamówienia.

**§ 2**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia zgodnie z:

* Umową
* normami i Rozporządzeniem Ministra Edukacji Narodowej i Sportu z dnia 31 grudnia 2002r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy w publicznych i niepublicznych szkołach i placówkach (Dz. U. Nr 6 z 2003r. poz. 69)
* ofertą Wykonawcy wraz z załącznikami,
* ustaleniami i uzgodnieniami z Zamawiającym,

2. Wykonawca przedmiotu niniejszej umowy nie może bez zgody Zamawiającego przekazać  
 praw i obowiązków, wynikających z umowy w całości innym Wykonawcom.

3. Wykonawca odpowiada za prace wykonane przez podwykonawców, niezbędne do realizacji   
 zlecenia głównego.

**§ 3**

## **Terminy realizacji**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać zakres przedmiotu umowy w terminie:   
**do dnia 15 września 2017 r.**

2.Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia i zamontowania na własny koszt i ryzyko  
 przedmiotu zamówienia do poszczególnych szkół.

**§ 4**

**Obowiązki Wykonawcy**

1. Wykonawca zobowiązuje się do rozpoczęcia wykonywania czynności związanych   
   z dostawą od następnego dnia po zawarciu umowy.
2. Wykonawca będzie ponosić pełną odpowiedzialność z tytułu realizacji niniejszej umowy, w szczególności za szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące osób i uszkodzenia mienia, spowodowane niedopatrzeniem Wykonawcy.
3. Informować Zamawiającego o okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość lub opóźnienie terminu zakończenia realizacji niniejszej umowy
4. Nie zlecać całości lub części robót do wykonania Podwykonawcom nie wskazanym   
   w ofercie Wykonawcy*.*

**§ 5**

## **Wynagrodzenie i rozliczenia finansowe**

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, określonego w §1 niniejszej umowy, strony ustalają  
 wynagrodzenie w wysokości:

**A/ Część I – SP HOSZÓW**

**Brutto: .................................................. PLN**

w tym podatek **VAT** = **23 %** co stanowi kwotę **................................................. PLN**

**Netto:..................................................... PLN**

**B/ CZĘŚĆ II – USTJANOWA GÓRNA**

**Brutto: .................................................. PLN**

w tym podatek **VAT** = **23 %** co stanowi kwotę **….**.**................................. PLN**

**Netto:.....................................................PLN**

**C/ CZĘŚĆ III – WOJTKOWA**

**Brutto: .................................................. PLN**

w tym podatek **VAT** = **23 %** co stanowi kwotę  **...................................... PLN**

**Netto:..................................................... PLN**

**RAZEM suma poz. (A+B+C) BRUTTO:**.................................................................. **.PLN**

(słownie: .....................................................................................................................PLN)

**VAT (A+B+C):** …………………………………….. PLN

(słownie:...................................................................................................................PLN)

**Netto (A+B+C):** .....................................................PLN

(słownie:................……………………………………………………………................PLN)

Cena obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją umowy przez Wykonawcę.   
2.Wynagrodzenie powyższe zostało ustalone w oparciu o złożoną ofertę Wykonawcy  
 obejmującą zakres rzeczowy określony w § 1.  
3. Wynagrodzenie określone w ust. 1 nie będzie podlegać waloryzacji.  
4. Do protokołu odbioru dostawy Wykonawca zobowiązany jest dołączyć: certyfikaty, atesty   
 i świadectwa dopuszczenia do użytkowania wbudowanych materiałów oraz dokumentację  
 powykonawczą.  
5. Odbiór końcowy zostanie dokonany w terminie 7 dni od daty zgłoszenia przez Wykonawcę  
 gotowości do odbioru oraz potwierdzenia przez Zamawiającego zakończenia dostawy.   
6. Faktura wystawiona przez Wykonawcę za wykonane dostawy zostanie zapłacona   
 w terminie 14 dni od daty dostarczenia jej Zamawiającemu.  
7. Wykonawca jest podatnikiem podatku VAT, NIP …………………

8. Gmina Ustrzyki Dolne jest podatnikiem podatku VAT, NIP 6891190300

9. \*W razie stwierdzenia, że Wykonawca nie reguluje należności wobec podwykonawców   
 z tytułu wykonania przez nich robót powierzonych na podstawie niniejszej umowy,  
 Zamawiający będzie bezpośrednio regulował należności na rzecz Podwykonawcy   
 z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy, jeśli z wnioskiem o taki sposób rozliczeń  
 wystąpi do Zamawiającego Podwykonawca.

10. \*W sytuacji opisanej w ust. 13, Zamawiający będzie przekazywał bezpośrednio   
 na rachunek Podwykonawcy - bezsporne zaległe kwoty wynikające z faktur doręczonych  
 przez Podwykonawcę Dostawcy, wypełniając w ten sposób swoje zobowiązanie zapłaty   
 w stosunku do Wykonawcy, do wysokości kwot przekazanych Podwykonawcy.   
 Po otrzymaniu przez Podwykonawcę w/w. kwot wypełnione zostanie tym samym  
 zobowiązanie Dostawcy w stosunku do Podwykonawcy do wysokości przekazanych  
 podwykonawcy kwot.

***\**** *dotyczy sytuacji, gdy Wykonawca w ofercie zawarł informację o realizacji przedmiotu umowy lub jego części przy udziale Podwykonawcy/ów*

**§ 6**

## **Zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

1. Wysokość zabezpieczenia należytego wykonania umowy ustala się **w wysokości   
 10 % wartości brutto niniejszej umowy tj.: …………………………………………**

**słownie: …………………………………………….**w jednej lub kilku następujących formach :   
1) pieniądzu,  
2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;  
3) gwarancjach bankowych,  
4) gwarancjach ubezpieczeniowych,  
5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust.5 pkt 2, ustawy z dnia 9 listopada 2000r, o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

2. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek   
 bankowy wskazany przez Zamawiającego.

3. 70% wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy w kwocie **………….** zł.  
 (słownie: …………………………..), zostanie zwrócone lub zwolnione w ciągu 30 dni od dnia  
 wykonania przedmiotu umowy i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonany.

4. 30% wniesionego zabezpieczenia, co stanowi kwotę: **……………** zł.   
 (słownie: ………………………………), zostanie zwrócone lub zwolnione nie później   
 niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

5. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesione w pieniądzu Zamawiający zwraca  
 wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego Zamawiającego, na którym  
 było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji  
 bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.

6. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesione w pieniądzu, Zamawiający  
zwraca w wysokości, w której nie zostało ono wykorzystane na pokrycie roszczeń   
z tytułu nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę.

**§ 7**

**Odbiór przedmiotu umowy**1. Odbioru końcowego przedmiotu umowy dokona komisja powołana przez Zamawiającego  
 do odbioru zadania i uprawniony przedstawiciel Wykonawcy.

2. Z czynności odbioru zostanie spisany protokół, zawierający wszelkie ustalenia Stron  
 dokonane w toku odbioru, jak też terminy na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze  
 wad.

3. Jeżeli w toku czynności odbioru stwierdzone zostaną wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:

* 1. jeżeli wady nadają się do usunięcia, można odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,
  2. jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, to:

- jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,

- jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi.

4. Wykonawca jest zobowiązany do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do  
 żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych uprzednio robót jako  
 wadliwych.

5. Zamawiający może podjąć decyzje o przerwaniu czynności odbioru, jeżeli w czasie tych  
 czynności ujawniono istnienie takich wad, które uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu  
 zgodnie z przeznaczeniem.

**§ 8**

**Gwarancja**

1. Wykonawca gwarantuje wykonanie robót jakościowo dobre, zgodnie z zamówieniem, normami technicznymi i warunkami umowy, bez wad pomniejszających wartość robót lub uniemożliwiających użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem.
2. Wykonawca na wykonane roboty określone w § 1 niniejszej umowy udziela   
   ……… **miesięcznej gwarancji** ,licząc od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy.
3. Wykonawca ponosi koszty usunięcia wad ujawnionych w okresie gwarancyjnym.
4. Sposób usunięcia wad uzgadniają obie strony przed przystąpieniem do naprawy gwarancyjnej.
5. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego z **tytułu rękojmi przez okres równy okresowi gwarancji** określonemu w pkt.2**,** licząc od dnia odbioru końcowego, za wady fizyczne wykonanych robót oraz za wady fizyczne i prawne dostarczonych   
   i zamontowanych elementów.
6. Zamawiający na 14 dni przed upływem terminu gwarancji poinformuje Wykonawcę o dacie odbioru pogwarancyjnego. Brak obecności Wykonawcy na odbiorze pogwarancyjnym skutkuje prawem Zamawiającego do jednostronnego podpisania protokołu odbioru pogwarancyjnego oraz uznaniem ewentualnych usterek wykazanych w tym protokole.   
   O stwierdzonych usterkach zamawiający powiadomi niezwłocznie wykonawcę.

W terminie 7 dni po podpisaniu protokołu pogwarancyjnego Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wszystkich usterek wykazanych w tym protokole.

Brak usunięcia usterek w powyższym terminie daje prawo Zamawiającemu do powierzenia usunięcia usterek osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy.

**§ 9**

**Kary umowne**

Za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy Strony przewidują zapłatę kar umownych z następujących tytułów:

1. Zamawiający:
2. za odstąpienie od umowy z  przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto, za wyjątkiem przypadku przewidzianego w art. 145 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych .
3. Wykonawca:
   1. za opóźnienie w zakończeniu robót w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia,
   2. za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji i rękojmi w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego do usunięcia wad,
   3. za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto,
   4. \*za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom - 5 % wynagrodzenia brutto objętego brakiem lub nieterminową zapłatą,
   5. \*za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany - 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia,
   6. \*za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany - 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia,
   7. \*za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty - 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia.

***\**** *dotyczy sytuacji, gdy Wykonawca w ofercie zawarł informację o realizacji przedmiotu umowy lub jego części przy udziale Podwykonawcy/ów*

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie w rozumieniu art. 498 i 499 kodeksu cywilnego powstałej należności poprzez naliczenie kar umownych, o których mowa w pkt. 2
2. Strony zachowują prawo do odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wartość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

**§ 10**

**Odstąpienie od umowy**

1. Oprócz wypadków wymienionych w treści tytułu XV Kodeksu cywilnego oraz przewidzianych w art.145 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy jeżeli:

a) nastąpi upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy,

b) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,

c) pomimo uprzednich pisemnych dwukrotnych zastrzeżeń ze strony zamawiającego Wykonawca nie realizuje dostawy zgodnie z umową lub uporczywie i w rażący sposób zaniedbuje zobowiązania umowne

d) Wykonawca nie rozpoczął realizacji umowy bez uzasadnionych przyczyn w ciągu 15 dni od terminu ustalonego w § 2 niniejszej umowy.

2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

3. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę i Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:

1) Wykonawca obowiązany jest w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy sporządzić, przy udziale komisji powołanej do odbioru dostaw ze strony Zamawiającego, szczegółowy protokół inwentaryzacji dostaw według stanu na dzień odstąpienia.

2) Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada obowiązany jest dokonać odbioru dostaw wykonanych oraz wypłacić wynagrodzenie za dostawy, które zostały wykonane do dnia odstąpienia od umowy.

**§ 11**

**Postanowienia końcowe**

* + - 1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umowa obowiązują przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy Prawo Budowlane i ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
      2. Spory wynikłe z niniejszej umowy rozstrzygnie rzeczowo właściwy Sąd dla

Zamawiającego.

* + - 1. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla Zamawiającego i dla Wykonawcy.

**§ 12**

**Integralną częścią niniejszej umowy są:**

- Zawiadomienie o wyborze oferty

- oferta Wykonawcy

- Dokumentacja przetargowa.

### **ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA**